

REGULAMIN OBIEKTU SECRET LOVE BDSM

§1 PRZEDMIOT REGULAMINU

1. Regulamin określa zasady świadczenia usług, odpowiedzialności oraz przebywania na terenie obiektu Secret Love BDSM, czyli apartamentu oraz części wspólnych budynku i jest integralną częścią umowy, do której zawarcia dochodzi poprzez podpisanie karty meldunkowej, jak również poprzez dokonanie rezerwacji lub zapłatę zaliczki lub całej należności za pobyt w apartamencie. Dokonując ww. czynności, Gość potwierdza, iż zapoznał się i akceptuje warunki Regulaminu.
2. Regulamin obowiązuje wszystkich Gości przebywających na terenie obiektu Secret Love BDSM.
3. Regulamin jest dostępny do wglądu w każdym apartamencie, zostaje przesyłany w rezerwacji bezpośredniej przed wynajmem, a także znajduje się na stronie internetowej www.secretlovepoznan.pl

§2 REZERWACJA I MELDUNEK

1. Podstawą do zameldowania Gościa jest okazanie pracownikowi dokumentu tożsamości ze zdjęciem lub podpisanie karty meldunkowej internetowo, co oznacza że Gość zapoznał się z regulaminem. Kartę meldunkową wypełnia osoba rezerwująca, która bierze odpowiedzialność za apartament. Posługiwanie się fałszywym dokumentem lub nie swoim dowodem będzie zgłaszane na policję.
2. Gość obiektu Secret Love BDSM nie może przekazywać apartamentu osobom trzecim.
3. Osoby niezameldowane w obiekcie mogą gościnnie przebywać w apartamencie od godziny 16:00 do godziny 22:00. Po tej godzinie może być tyle osób, ile miejsc noclegowych. W przypadku nocowania lub pozostania więcej osób po godzinie 3:00 należy złożyć zapytanie przed wynajmem, czy jest taka możliwość. W przypadku nie zgłoszenia każda dodatkowa osoba poza ilością osób nocujących to koszt 250zł/osoba.
4. Obiekt może odmówić przyjęcia Gościa, który podczas poprzedniego pobytu rażąco naruszył Regulamin, w szczególności poprzez wyrządzeniu szkody na mieniu obiektu lub mieniu Gości, szkody na osobie Gościa lub innych osobach przebywających w obiekcie.
5. Secret Love BDSM zastrzega sobie prawo do pobrania przy zameldowaniu preautoryzacji karty kredytowej lub pobrania depozytu gotówkowego w wysokości należności za cały pobyt. Wysokość kaucji jest ustalana w wiadomości mailowej poprzedzającej rezerwację.
6. W przypadku braku wpłaty kaucji oraz nie przesłania karty meldunkowej przez najemcę **najpóźniej dzień** przed wynajmem, wynajmujący ma prawo do nie przesłania instrukcji do zameldowania, co będzie miało skutek nie wynajęcia apartamentu, bez zwrotu kosztów. Przelew musi być zaksięgowany - nie przyjmujemy potwierdzeń oczekujących na wykonanie przelewu. W przypadku wysyłania kaucji w weekend musi być wykonana za pomocą przelewu natychmiastowego.
7. W przypadku braku wpłaty drugiej części wynajmu po wyznaczonym terminie Secret Love BDSM może anulować rezerwację bez zwrotu wpłaty zaliczki.
8. W przypadku rezygnacji Gościa z pobytu w trakcie trwania doby noclegowej lub mniej niż 14 dni przed jej rezerwacją, obiekt Secret Love BDSM nie zwraca 100% wpłaty. W przypadku mniej niż 60 dni a więcej niż 14 jest zwracane jest 50% zaliczki.
9. Najemca musi być osobą pełnoletnią w dniu wynajmu, i bierze pełną odpowiedzialność za apartament.

10. Kaucja zostanie wysłana w przeciągu dwóch dni roboczych, jednak w przypadku uszkodzeń czas może przedłużyć się do 7 dni roboczych ze względu na wycenę szkód.

§3 DOBA HOTELOWA

1. Apartamenty Party House wynajmowane są na doby hotelowe.

2. Doba hotelowa trwa od godziny 15:00 do godziny 11:00 dnia następnego.

3. Prośbę oraz zapytanie czy jest możliwość o przedłużenie doby hotelowej Gość powinien zgłosić pracownikowi jak najszybciej. Secret Love BDSM może nie uwzględnić życzenia przedłużenia pobytu nawet za dodatkową opłatą w przypadku wykorzystania wszystkich apartamentów lub w przypadku Gości nie przestrzegających obowiązującego regulaminu. Wcześniejsze zameldowanie lub wymeldowanie jest możliwe po wcześniejszym zapytaniu i udzieleniu zgody, jeśli jest taka możliwość. W niektórych przypadkach może być ono dodatkowo płatne.

4. Obiekt Secret Love BDSM zastrzega sobie prawo do odmowy przedłużenia pobytu Gościa w Apartamencie w przypadku nie dokonania wcześniej pełnej płatności za dotychczasowy pobyt.

5. W przypadku nie wymeldowania się do ustalonej godziny w regulaminie, bez zgody na przedłużenie przez SecretLove BDSM, **Gość, który zarezerwował zostanie obciążony kwotą 400 zł za godzinę wynajmu**, gospodarz może wejść i otworzyć drzwi zapasowymi kluczami / rozwiercić zamek oraz wezwać policję jeśli Goście nie będą chcieli opuścić lokalu.

6. W przypadku pozostawienia otwartego apartamentu po wymeldowaniu lub nie odłożeniu klucza we wskazane miejsce, obowiązuje kara w wysokości 200zł. W przypadku zgubienia obowiązuje kara w wysokości 300zł.

§4 ODPOWIEDZIALNOŚĆ GOŚCI

2. Gość apartamentów ponosi pełną odpowiedzialność materialną za wszelkiego rodzaju uszkodzenia lub zniszczenia wyposażenia i urządzeń technicznych w obiekcie Secret Love BDSM , powstałe z jego winy lub z winy odwiedzających go osób. Secret Love BDSM zastrzega sobie możliwość obciążenia karty kredytowej Gościa za wyrządzone szkody po jego wyjeździe, brak zwrotu kaucji, a w przypadku przewyższenia kosztów informację o uregulowaniu kosztów.

3. W przypadku nie uregulowania kosztów w przeciągu 5 dni roboczych, obiekt ma prawo zgłosić szkody na policję oraz wkroczyć na drogę sądową.

3. W przypadku naruszenia postanowień Regulaminu, Secret Love BDSM może odmówić świadczenia usług osobie, która je narusza. Osoba taka jest zobowiązana do niezwłocznego zastosowania się do żądań pracowników obiektu Secret Love BDSM, uregulowania należności za dotychczasowe świadczenia, do zapłaty za ewentualne zniszczenia oraz do opuszczenia obiektu.

4. Każdorazowo Gość opuszczający apartament, ze względów bezpieczeństwa, powinien wyłączyć telewizor, zgasić światło, zakręcić krany oraz zamknąć drzwi na klucz, w innym przypadku mogą zostać naliczone kary.

5. Cisza nocna w apartamentach Secret Love BDSM obowiązuje od godziny 0:00 do 6:00. Zakłócanie ciszy nocnej grozi wezwaniem policji i kosztem poniesienia mandatu przez wynajmującego.

6. W apartamentach nie można przechowywać ładunków niebezpiecznych – broni i amunicji, materiałów łatwopalnych, wybuchowych i iluminacyjnych, narkotyków. Nie można filmować oraz udostępniać filmów.

7. Gościom nie wolno dokonywać jakichkolwiek zmian w apartamentach i ich wyposażeniu, poza nieznacznym przestawianiem mebli i wyposażenia, nie naruszającym ich funkcjonalności i bezpieczeństwa korzystania. Po przestawieniu i zmianach w wyposażeniu w trakcie pobytu należy doprowadzić do pierwotnego stanu, w przypadku niedostosowania się obowiązuje kara w wysokości 300zł.

8. We wszystkich apartamentach obowiązuje zakaz palenia tytoniu oraz innych substancji dymnych. W przypadku niezastosowania się do tego punktu **Gość zostanie obciążony kwotą 500zł**. Palenie dopuszczalne jest wyłącznie na podwórku budynku przy popielnicze.

9. Secret Love BDSM standardowo nie pobiera opłaty za sprzątanie. Gość zobowiązany jest do uporządkowania apartamentu po wynajmie, **czyt. Uporządkowania śmieci**. W przypadku pozostawienia na podłodze wymiocin, konfetti, szkła itp. Gość może zostać ukarany kwotą w wysokości 300zł.

11. W przypadku uszkodzenia kanapy, łóżkaczy też sofy koszt do opłacenia taki jak na fakturze wystawionej przez firmę zewnętrzną wykonującą usługi naprawy.

12. Najemca jest zobowiązany do zgłoszenia wszystkich większych uszkodzeń w apartamencie niezwłocznie po zameldowaniu się. W przypadku nie zgłoszenia uszkodzeń, wynajmujący ma prawo do roszczeń.

13. Najemca nie może podnajmować apartamentu osobom trzecim.

14. **Nie akceptujemy zestawów głośników, kolumn basowych oraz głośników o wymiarach większych niż 35cm x 20cm x 20cm.**

15. **Ręczniki nie służą do wycierania podłóg tylko ciała**, ręczniki które będą od zabrudzeń których nie przyjmie ich obsługiwana przez nas pralnia zostaną naliczone dodatkowe opłaty.